

Humlevænget bestyrelsesmøde d. 6-9-2021 kl. 17.00

Tilstede. Ole-Lisbeth-Dan-John-Erling-Jeanette.

Afbud Linda

Suppl. Pia og Bent.

Vi har ikke hørt fra Rita.

Anders Driftchef KAB

Lars EK. (EK er ejendomskontoret)

Annette er Kundechef/KAB

Gert Lindenskov KAB Projektleder

Punkt. 1 orientering til bestyrelsen om helhedsplanen af Gert.

Punkt. 2 Annette-Anders-Lars.

Vi taler om standard af lejemål vedr fraflytning og indflytning.

Personalet er uddannet til at vurdere hvad der skal lovliggøres og laves i lejemålet. Der er en vis standard som skal overholdes.

Bliver havelåger og deslige fjernet inden den nye flytter ind.

Ja det bliver det normalt.

EK vil gerne have spørgsmål inden vi holder møde, så de kan svare på det.

Erhvervs lejemål må de gerne blive boende uden CVR. Nr.

Der bliver ikke checket om de har cvr nr. hvad gør vi fremadrettet. Det kan blive svært at få lejet erhvervslejemålene ud.

Annette KAB siger at vi skal have holdt et drøftelses møde sidst på året.

Vi har indtil nu lejet 40 lejemål ud til CIU studenter, lejemålene bliver afleveret pænt igen ved fraflytning.

Pasning af haver, er det EK som fortæller de nye at de skal passe haven, ellers kommer de selv til at betale ved fraflytning.

Bestyrelsen skal ikke påtale det med haver, det er EK som skal sende brev til beboere.

Bestyrelsen skriver et nyhedsbrev BL.a om haver-hække.

Fortov er ødelagt på nordrupvej det er fra da Husumboldklub fik nyt klubhus.

Vi spørger Annette om suppleanter har stemmeret. Annette svarer det kan man ikke, det er lovgivning.

Der bliver spurgt ind til Larhullerne, hvem har gjort hvad vedr. Græs-blomster. Stauder drikker meget vand, derfor er der stauder. Kåre fra Lar projektet har været her og sat vilde blomsterfrø flere gange, der kommer ikke noget op. LAR ligger nu hos ejendomskontoret.

Punkt. 3 dagsorden er godkendt

Punkt. 4 dirigent Lisbeth

Punkt. 5 godkendt

Punkt 6 referat fra d. 18-8-21 godkendt af flertal

Punkt 7

A. Træer som er for høje Nabo klager. EK håndterer.
Lys master som senere skal der en afskærmning på.

B. EK holder et møde med formandskabet ca 1 gang pr. Mdr.

C. Haver skal vedligeholdes, hække klippes ind så det ikke senere ud mod gaden-fortov.

D. Infomøde d. 20/9 kl. 17.00 Husum skole-Aulaen .

afd.møde d. 13/10 Husum skole - Aulaen kl. 19.00

Regnskabsmøde i november mdr.

Markvandring i okt. Bjørn fra Organisationsbestyrelsen skal inviteres.

Møde med Annette og Bjørn skal aftales til sidst på året.

Punkt. 8 hvem tager med til SAB seminar.

Erling-Bent-jeanette.

Punkt. 9

Evt. Det blev drøftet om suppleanter skal med til bestyrelsesmøder. Vi fortsætter med at have suppleanter med.

Ref. Jeanette.