



Samvirkende Boligselskaber

# HUMLEVÆNGET 3007-6

## Referat Bestyrelsesmøde d 11-09-2023 kl. 19.00

**Til stede var Bent Korsfelt, Erling Nielsen, Jette Hansen, Tina Ebener, Mike Pedersen, Laura Hansen og Helena Zacho. Berit Breum kom senere.**

### 1. Godkendelse af Dagsorden.

Godkendt.

Rettelser:

- punkt 3 generalforsamling
- punkt 9 rettelse fra august/september til september/oktober.

### 2. Valg af dirigent. Tina E.

2.1 Valg af referent. Laura og Helena

2.2 Godkendelse af referat. Godkendt.

### 3. Indkommende ting fra beboere samt indkomne forslag til generalforsamling.

Henvendelse fra en beboer om "hash lugt" fra en have, hvilket generer beboeren så meget, at hun ikke kan sidde i sin have. Vi har informeret beboeren, at ejendomskontoret skal kontaktes i første omgang.

Generelt skal klager stilles til ejendomskontoret og/eller KAB. Hvis man ikke får noget ud af sine henvendelser, kan bestyrelsen kontaktes. Samtlige klager vi har modtaget er sendt videre til KAB.

Forslag til Generalforsamling:

- Cykelparkering

Lys i Humlevænget: der har været nogle fejl på lyset, hvilket skyldes en fejl i systemet. Det burde være i orden fra dags dato, hvis nogen observerer fejl på lyset, så kan Bent (formand for bestyrelsen) kontaktes.

### 4. Regnskab 2022-23

Regnskab sendt til revisoren.

Bent, Mike og Laura gennemgår regnskab.

### 5. Ejendomskontor: Sidste nyt om kontakt til EK. Jette, Kathja og Berit.

Forslag: Problemer med skraldehåndtering af skralde medarbejdere, som ikke tømmer containere helt.

### 6. Sidste nyt Halloween arrangement.

Intet nyt siden sidst.

7. Brev til Louise Lind.  
Fortroligt. (11-09-2023)

8. Korttidskontrakter.  
Vi afventer referat fra følgegruppen.

9. Nyhedsbrev, september/oktober.  
- Nyhedsbrevet har skiftet navn.

9.1 Punkter til Nyhedsbrev november/december.

Forslag:

- Bicykler, øl hjørne, løse hunde og lugt omkring hash rygning.
- Bestyrelsesmøder afholdes 1. mandag i hver måned. 2/10, 6/11, 4/12. Bestyrelsesmøder afholdes fremover kl. 18.30 og beboere er velkommen fra kl. 17.30 til 18.30.

Tina E. er tovholder for nyhedsbrevet november/december.

10. Sidste nyt Revision af husorden.  
Mike er tovholder.

11. Markvandring d 19-9-23.  
Hvem kommer: Jette, Kathja og Bent.

12. Etablering af tryghedsgruppe.

Vi er bekendt med at der har været flere voldsomme episoder i området, hvor politiet har været tilkaldt og bestyrelsen vil forsøge at tage kontakt til nærpolitiet. Hvis beboerne derfor oplever noget, skal de igen kontakte ejendomskontoret og evt bestyrelsen.

Tovholder: Mike og Helena.

13. Vedligeholdelse af kælder.

Forslag: Kontaktgruppen til ejendomskontoret:

- hvem har ansvaret for vedligeholdelse af kælderen (inkl. alt)

14. 2 personer til at svare Grøn Gruppe henvendelse

Mike og Erling tager sig af svar til Grøn Gruppe.

15. Jettes forslag. Bicykler, ølhjørne, løse hunde, lugt omkring hash rygning.

Bicykler: Opråb i nyhedsbrevet og kontakt til firmaet omkring afhentning af cykler.

Øl Hjørne: Voldsom lugt af humle på Smørumvej.

Løse hunde: I området Humlevænget skal hunde føres i snor!

16. Eventuelt.

Havegennemgang: Bestyrelsen har rykket for gennemgang på opfølgingsmøde til områdechef.

Pasning af haver (klipping af hæk, ukrudt osv.): Hvorfor bliver der ikke gjort noget fra ejendomskontorets side?