

Bestyrelsesmøde d. 10/3

Referent: Jeanette

Driften med Lars og Anders.

Bestyrelsen: Ole-Lisbeth-linda-Bent-Ritta-Pia-Sonja-Erling-Jeanette.

Afbud: Dan og John.

Orientering fra driften.

Skimmelsvamp. Der er fler og fler skimmelsvampeangreb og især i vindueskarme.

10 gode råd til beboerne bliver udsendt.

Ventilation er påkrævet mener Lars.

Lejemål med skimmel som har kostet 250.000 kr.

Der er 3 sager som har kostet ca 450.000 kr.

Der er lavet sluse fra loft og ned til at fjerne skimmelsvamp i et lejemål. Derfor er det ekstra dyrt.

En prøve på skimmel koster 38.000 kr. fra SSG.

Er der undersøgt hvor meget skimmelsvamp der egentligt er.

Kan vi få det ind under helhedsplanen.

Hvorfor er det ikke vedligeholdt og Anders (Kab) svarer det kan man ikke, kun ved fraflytninger bliver det opdaget eller ved beboer henvendelser.

Følgegruppen tager det med til næste Følgegruppemøde

En ajourføring af helhedsplanen med skimmel.

Billeder på info kanalen med nogle eksempler af skimmelsvamp.

Budget opfølgning.

Vi følger planen så det er i orden.

Beboerhuset er der styr på dette lån og kan det omlægges. Det er der helt styr på mener Anders.

Det er kun et overlevelseshudget. Da vi afventer Helhedsplanen.

Kopimaskine.

Der skal laves en ny leasing aftale. Leasing aftale er godkendt.

Den nye er en demo model som koster 899.00 pr mdr og 26 øre pr farveskrift og 5 øre sort/hvid.

Den leasing aftale vi har nu er på 55.000 kr årligt så der bliver sparet mange penge ved et skift.

Lollikhuse vil gerne være med så der bliver lavet en fordelingsnøgle.

Fastelavn.

Kan vi få lavet nogle bøsninger til fastelavnstønder.

Det ordner Lars med økonomi og vender tilbage.

Corona virus hvordan skal driften forholde sig. Det må være KAB som udstikker retningslinjer.

Mange beboer er urolige for corona virus og vi udsætter vores budget møde.

Budget skal være godkendt senest 30/4-2020.
Budgetmøde bliver aflyst pga corona.

Referat godkendt fra d. 10/2. Med rettelse.
Vandtønder og Lar bede Sonja kontakter grøn gruppe vedr, vandtønder. Pia,Erling,Sonja ser på bedene og udarbejder et forslag.

Vedr, beboerhuset skal der ses på en ny rengørings ordning så der kan frigives timer fra service folkene.

Nyt fra formandskabet.
Nyt bestyrelsesmøde d. 24/3 kl. 18 istedet for kl. 17 da ejendomskontoret har åbent.
Vi vil invitere Bjørn med fra Organisationsbestyrelsen som er vores kontakt person.

Lys udvalg har lavet en skitse, Ole sender det til os alle og vi tager det op på næste møde.
God skik og tale skal op på næste møde.

Ritta laver en Dirigentmappe med hvad dertil hører.

Ole lyd og projektor.
Indtegning: linda og Pia
Kaffe boldklubben. Eller Sonja.
Formand Johnni boldklubben fortæller om klubben.
Jeanette sørger for mad.
Pause kan der hentes en øl/vand der udleveres en kupon pr. Lejemål.

Referent til mødet. Gerne KAB. Ritta vil gerne som en ekstra referent.

Evt.
Der blev talt løst og fast.
Håndværkere i Humlevænget blev vendt.
Mere info fra ejendomskontoret hvad sker der i Humlevænget.